

Jelen tájékoztató a hitelszerződésekre vonatkozó ajánlatok összehasonlítása és a hitelszerződés megkötése tekintetében hozandó, megalapozott fogyasztói döntés érdekében készült.

Fogyasztó(k) neve:

A tájékoztató készítésének dátuma:

1. Hitelező adatai

a hitelező neve (cégnéve):	Duna Takarékszövetkezet Zrt.
központ levelezési címe:	9022 Győr, Árpád út 93., 9001 Győr, Pf.: 1666
központi telefonszáma:	(96) 514-414, (96) 550-720
központi e-mail címe:	kozpont@dunatakarek.hu
központi telefaxszáma:	(96) 514-450
internet címe:	www.dtbank.hu

Fiók	levelezési cím, telefonszám, e-mailcím, faxszám:
Bajna	levelezési cím: 2525 Bajna, Kossuth L. u. 16. telefonszám: 33/447129, e-mail cím: bajna@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-464
Budapest	levelezési cím: 1054 Budapest, Aulich u. 3. telefonszám: 1/301-5090, 1/331-8518 e-mail cím: budapest.aulich@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-477
Dorog	levelezési cím: 2510 Dorog, Bécsi út 64. telefonszám: 33/503-090 e-mail cím: dorog@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-473
Esztergom	levelezési cím: 2500 Esztergom, Bajcsy - Zs. u. 11. telefonszám: 33/412-944 e-mail cím: esztergom@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-478
Felcsút	levelezési cím: 8086 Felcsút Fő út 137. telefonszám: 22/594-000 e-mail cím: felcsut@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-474
Fertőszentmiklós	levelezési cím: 9444 Fertőszentmiklós, Petőfi u. 2. telefonszám: 99/544-156 e-mail cím: fertoszentmiklos@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-460
Győr-Belváros	levelezési cím: 9021 Győr, Aradi Vértanúk útja 15. telefonszám: 96/511-711 e-mail cím: gyor.belvaros@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-457
Halászi	levelezési cím: 9228 Halászi, Kossuth út 98., telefonszám: 96/573-207, 96/573-203 e-mail cím: halaszi@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-451, 96/573-209
Jánossomorja	levelezési cím: 9241 Jánossomorja, Szabadság u. 20. telefonszám: 96/565-180 e-mail cím: janossomorja@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-458
Máriakálnok	levelezési cím: 9231 Máriakálnok, Rákóczi u. 42. telefonszám: 96/215-029 e-mail cím: mariakalnok@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-453
Mosonmagyaróvár	levelezési cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István Király út 23.. telefonszám: 96/578-350 e-mail cím: movar@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-455
Nyergesújfalu	levelezési cím: 2536 Nyergesújfalu, Tó u. 1. telefonszám: 33/504-120 e-mail cím: nyerges@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-476
Sárisáp	levelezési cím: 2523 Sárisáp, Malom u. 12. telefonszám: 33/508-340 e-mail cím: sarisap@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-466
Tát	levelezési cím: 2534 Tát, Fő út 120/a. telefonszám: 33/504-520 e-mail cím: tat@dunatakarek.hu faxszám: 96/514-468

2. A hitel lényeges jellemzőinek ismertetése

a hitel típusa	Személyi kölcsön (forint alapú, felhasználási célhoz nem kötött, lakossági)	
a hitel teljes összege a hitelszerződésben szereplő hitel összege vagy a lehívható összeg felső határa	A hitelszerződésben szereplő hitelösszeg: Ft A hitelösszegre vonatkozó feltételek: a kölcsön minimum összege Ft, a maximálisan igényelhető összeg Ft. Az igényelt kölcsön összegének 10 000 forinttal oszthatónak kell lennie. Bankunk a benyújtott kérelemről hitelbírálat során dönt.	
a hitel lehívásának feltételei a hitel rendelkezésre bocsátásának módja és időpontja	Feltétel az ügyfél által benyújtott hitelkérelem pozitív elbírálása, és az aláírt kölcsönszerződésben szereplő folyósítási feltételek teljesülése. A kölcsön összegét a kölcsönszerződésben szereplő fizetési számlára folyósítjuk, a folyósítási feltételek teljesülése után, maximum 5 banki munkanappal.	
a hitel futamideje	A hitelszerződésben szereplő futamidő: hó A futamidőre vonatkozó feltételek: a kölcsön minimális futamideje minden személyi kölcsön konstrukció esetén 24 hónap (2 év), maximális futamideje 84 hónap (7év).	
a törlesztőrészek és elszámolásuk módja	Önnek az alábbi fizetéseket kell teljesítenie:	
	a törlesztőrészek összege:	Ft / hó
	a törlesztőrészek száma:	db
	a törlesztés gyakorisága:	Az Adós az első Törlesztőrészt az egyedi Ügyfélszerződésben meghatározott időpontban fizeti meg, a további Törlesztőrészek esedékessége minden hónapban az első Törlesztőrészlet Esedékessége Napjának megfelelő naptári nap, illetőleg a Lejárat Napjaként meghatározott naptári nap. Amennyiben az Esedékesség Napjának megfelelő naptári nap az adott hónapban munkaszüneti-, vagy bankszünnap, az ezt követő első banki munkanap az Esedékesség Napja. A törlesztőrészlet megfizetése minden hó 20-án esedékes. A törlesztőrészlet összege tartalmazza az esedékes tőke, kamat és egyéb díjakat. Az esetleges kamatváltozás, előtörlesztés, késedelmes fizetés módosíthatja a havi törlesztőrészletet.
	A hitelkamatok és minden egyéb ellenszolgáltatás - ideértve a díjat, jutalékot és költséget - fizetésének módja	A kölcsönrel kapcsolatos díjak és költségek megfizetése, annak felmerülésekor esedékes. Az esedékes törlesztőrészlet összegének az ügyfél fizetési számláján kell az esedékesség időpontjában rendelkezésre állnia.
a fizetendő teljes összeg a tőke, valamint a hitelkamatok és minden egyéb ellenszolgáltatás, ideértve a díjat, jutalékot és költséget	A hitel teljes összege: Ft A hitel teljes díja: Ft Problémamentes, hátralék és késedelem nélküli, eredeti szerződés szerinti törlesztés esetében. Részletesen a csatolt fizetési terv előrejelzésben.	

a hitelszerződéshez szükséges biztosítékok jellemzője	A hiteldöntés függvényében, a kölcsönszerződés megkötésének feltételül kikötésre kerülhetnek az alábbi biztosítékok: • adóstárs bevonása • készfizető kezes bevonása • ingatlanfedezet bevonása • más banknál vezetett fizetési számlára kötött Felhatalmazó levél felhatalmazáson alapuló beszedésre • egyéb, mégpedig:.....
---	--

3. A hitellel kapcsolatos ellenszolgáltatás								
hitelkamat vagy hitelkamatok	Ügyleti kamat:.....%, <table><tr><td></td><td>igen</td><td>nem</td></tr><tr><td>futamidő végéig fix kamatozású</td><td></td><td></td></tr></table>			igen	nem	futamidő végéig fix kamatozású		
	igen	nem						
futamidő végéig fix kamatozású								
teljes hiteldíj mutató (THM) a hitel teljes díjának aránya a hitel teljes összegéhez éves százalékában kifejezve; a THM a különböző ajánlatok összehasonlítását segíti	THM:% **Lakossági fizetési számla számlavezetési díjával, valamint a folyósítás díjával számolva. (kivéve a Duna Express és Duna Optimum személyi kölcsönöket, ahol a folyósítási díj mértéke 0 Ft) A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi az egyes hitelek árfolyamkockázatát és az egyes hitelek kamatkockázatát. Részletesen a csatolt fizetési terv előrejelzésben. Reprezentatív példa <u>Duna Perfekt személyi</u> kölcsönhöz: 3 millió Ft kölcsönösszeg havi törlesztő részlete 71 790 Ft 5 éves futamidőre, 15,20% ügyleti kamat mellett, a teljes fizetendő összeg 4 368 281 Ft, a hitel díja 1 368 281 Ft, THM 17,48%. Reprezentatív példa <u>Duna Optimum személyi</u> kölcsönhöz: 2 000 000 Ft kölcsönösszeg havi törlesztő részlete 47 860 Ft, 5 éves futamidőre, 15,20% ügyleti kamat mellett, a teljes fizetendő összeg 2 902 675 Ft, a hitel díja: 902 675 Ft, THM 17,13%.							
hitelszerződés megkötéséhez szükséges - biztosítási vagy - egyéb járulékos szolgáltatási szerződés fennállása, ha a hitelező e szolgáltatások ellenszolgáltatását nem ismeri, azok a THM-ben nem szerepelnek	A hitelszerződés megkötéséhez nem kerül előírásra biztosítási vagy egyéb járulékos szolgáltatási szerződés fennállása.							
hitelkamaton kívüli minden ellenszolgáltatás, ideértve a díjat, jutalékot, költséget	<table><tr><td>Díj megnevezés</td><td>Mértéke</td></tr><tr><td>Folyósítási díj:</td><td>..... Ft</td></tr></table>		Díj megnevezés	Mértéke	Folyósítási díj:	 Ft		
Díj megnevezés	Mértéke							
Folyósítási díj:	 Ft							

	Lakossági fizetési számla havi számlavezetési díj és az ahhoz kapcsolódó zárlati díj*	 Ft
	Hitelfedezeti életbiztosítás díja**	 Ft
	Szerződésmódosítási díj:	a fennálló kölcsön összeg%-a
	Részleges vagy teljes előtörlesztés díja:	szerződés tervezet ... pontjában meghatározott mértékű díj a részleges vagy teljes előtörlesztéssel egyidejűleg esedékes
	Ügyintézési díj:	0 – 5 000 Ft
	Levelezési díj:	1 000 Ft/alkalom (a levél kiküldésével egy időben esedékes)
	KHR levelezés díja:	1 000 Ft/alkalom (KHR-rel kapcsolatos levél kiküldésével egy időben esedékes)
	Behajtás költségei:	A behajtási eljárások során felmerült költségek teljesítésével egy időben esedékes.
*zárlati díj a NetB@nk szolgáltatással is rendelkező ügyfeleknél nincs ** amennyiben a hitel engedélyezése csak hitelfedezeti életbiztosítás megkötésével és Bankunk kedvezményezetti jogának feltüntetésével jött létre. Az egyes díjak, jutalékok és költségek mértékét a mindenkor hatályos Lakossági Hitel Hirdetmény tartalmazza.		
egy vagy több fizetési számla szükséges a hitelszerződés megkötéséhez	A kölcsön folyósításának feltétele az adós nevére szóló, Duna Takarékszövetkezetnél vezetett lakossági fizetési számla megléte. A kölcsön folyósítása a megjelölt fizetési számlára történik. A lakossági fizetési számla fenntartása szükséges a kölcsön futamidejének a végéig, e számláról történik a kölcsön törlesztése.	
a hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás - ideértve a díjat, jutalékot, költséget - módosításának feltételei	A Bank a Kölcsönszerződésben tételesen megállapított költségeket, növekedésével arányosan, annak felmerülésekor jogosult a fogyasztó számára hátrányosan módosítani, feltéve, hogy az a szerződés megkötése, módosítása és a fogyasztóval való kapcsolattartás során közvetlenül a fogyasztó érdekében, harmadik személy szolgáltatásával összefüggésben a fogyasztóra áthárítható módon merült fel. A Bank a Kölcsönszerződésben tételesen megállapított díjakat, évente egy alkalommal – április 1. napjával - a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével jogosult megemlíni. Fennálló szerződést a Bank egyoldalúan nem módosít új díj vagy költség bevezetésével. Az egyes kamat, díj vagy költségelemek szerződésben meghatározott számítási módja egyoldalúan, az ügyfél számára kedvezőtlenül nem módosítható. A kamatok, kapcsolódó díjak és költségek mértéke és esedékessége egyedileg, a hitelszerződésben kerül megállapításra.	
közjegyzői díj	Nem kerül előírásra közjegyzői szerződéskötés.	
késedelmi kamat, vagy egyéb olyan fizetési kötelezettség, amely a szerződésben vállalt	A törlesztő részletek megfizetésének elmulasztása miatt Önnek a következő fizetési kötelezettsége keletkezik: A Kölcsönszerződés felmondását megelőzően a Bank az Adósnak, valamint a	

kötelezettség nem teljesítéséből származik a törlesztés elmulasztása Önre nézve komoly következményekkel járhat (pl.: zálogtárgy végrehajtása) és megnehezíthetik a hitelhez jutást	Kölcsönszerződésben Kezesként részt vevő személynek, továbbá - ha a zálogfedezetet nem az Adós nyújtja - a zálogkötelezettnek küldött írásbeli fizetési felszólításban felhívja az Adós, valamint a Kezes, illetve a zálogkötelezett figyelmét a teljes fennálló és a lejárt tartozás összegére, a fizetendő kamat és késedelmi kamat mértékére, valamint a nemfizetés esetén növekvő kamatteherre és a tartozás rendezésének elmaradása esetén a várható jogkövetkezményekre. Ha bármely, a Kölcsönszerződés alapján az Ügyfél által fizetendő összeg nem kerül az Esedékesség Napján megfizetésre, az Ügyfél köteles a Kölcsönszerződésben meghatározott ügyleti kamaton felül, valamint attól függetlenül késedelmi kamatot fizetni bármely meg nem fizetett összeg után, az Esedékesség Napjától a tényleges megfizetésig terjedő időszakra. A késedelmi kamat mértéke a Kölcsönszerződésben rögzítésre kerül. A késedelmi kamat mértéke nem haladhatja meg a Kölcsönszerződésben meghatározott ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a THM maximális mértéke. Késedelmi kamat mértéke: évi 6%.
--	--

4. Egyéb jogi tájékoztatás	
elállási jog fennállása Önnek joga van a hitelszerződéstől 14 napon belül elállni	igen
előtörlesztés Ön bármikor jogosult a hitel részleges vagy teljes előtörlesztésére	igen
az előtörlesztés esetleges költségei, az előtörlesztés esetén a hitelező Öntől a következő költségek megtérítésére jogosult	Az előtörlesztési díj nem haladhatja meg az előtörleszteni kívánt összeg egy százalékát, ha az előtörlesztés időpontja és a Lejárat Napja közötti időtartam meghaladja az egy évet. Amennyiben ez az időtartam nem haladja meg az egy évet, úgy az Előtörlesztési díj nem haladhatja meg az előtörleszteni kívánt összeg fél százalékát. Egyik esetben sem haladhatja meg az Előtörlesztési díj az adott időtartamra fizetendő hitelkamat összegét az Előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével. Nem kell Előtörlesztési díjat fizetni, ha: • az Előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt; vagy • 12 hónap alatt egy alkalommal az Ügyfél által teljesített Előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.
a 14. § (4) bekezdése szerinti tájékoztatása hitelezőnek haladéktalanul és díjmentesen tájékoztatnia kell Önt a hitelreferencia-szolgáltatás igénybevétele során történő adatátadás eredményéről, ha a hitelező a hitelreferencia-szolgáltatás igénybevétele alapján Önnel nem kíván szerződést kötni. Nem terheli e kötelezettség a hitelezőt, ha a tájékoztatási kötelezettség teljesítését törvény vagy az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusa kizárja.	IGEN
hitelszerződés tervezetének egy példányához való jog: Önnek joga van ahhoz, hogy a hitelező a hitelszerződés-tervezetének egy példányát díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettség mentesen rendelkezésére bocsássa nem terheli e kötelezettség a hitelezőt, ha a hitelező Önnel nem kíván szerződést kötni	IGEN
ezen tájékoztatás érvényességének időbeli korlátozása	Ez a tájékoztatás a kitöltés napjától számított 15 napig érvényes.

Tisztelt Fogyasztó(k)!

A hitelszerződés megkötéséhez felelősen kell eljárnia, felelős döntést kell hoznia. Ennek érdekében felhívjuk a figyelmét az alábbiakra:

- kizárólag alaposan áttanulmányozott és megértett hitelszerződést írjon alá
- a pénzügyi teljesítőképességének romlása, így különösen a rendszeres jövedelmének csökkenése vagy más rendkívüli kiadás felmerülése nem mentesíti a hitelszerződésben foglaltak teljesítése alól
- fizetési nehézség esetén a fogyasztó mielőbb tájékoztassa hitelezőjét, annak érdekében, hogy a hitelszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére,
- a lejárt tartozás esetén a szerződésben meghatározott késedelmi kamat kerül felszámításra,
- a nem szerződésszerű teljesítés esetén a hitelező a hitelszerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amellyel a teljes tartozás lejárttá és egy összegben esedékessé válik, valamint a hitelező a tartozás meg nem fizetése esetén a biztosítékok érvényesítésére jogosult, a hitelező által felmondott hitelszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is a fogyasztót terhelik, valamint – ha a biztosíték nem elegendő a tartozás rendezésére – a fogyasztó jövedelmére, más vagyontárgyára is végrehajtás foganatosítható.

Alulírott Fogyasztó(k) aláírással igazolom, hogy:

- a hiteltermékkel kapcsolatos teljes körű tájékoztatást megkaptam ✓
- az ajánlott konstrukció az igényeim és a pénzügyi teljesítőképességem figyelembevételével került kialakításra ✓
- a Magyar Nemzeti Bank által kiadott, a túlzott eladósodottság kockázatairól szóló tájékoztató egy példányát átvettem ✓
- az „Általános tájékoztató a hitelszerződés megkötését megelőzően” jelen tájékoztató egy példányát átvettem ✓
- a hitelszerződés törlesztő részlete változásának lehetséges hatásait bemutató minta táblázatot átvettem ✓
- a megjelölt hitelre vonatkozó előzetes tájékoztatást megkaptam a teljes hiteldíj mutatóról és a fogyasztó által fizetendő teljes összegről. ✓

Kelt: _____

fogyasztó aláírása

fogyasztó aláírása

hitelező aláírása