

Lakossági Hitel Hirdetmény 2. számú melléklete az MBH DUNA BANK Zrt. által forgalmazott, Lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret kondícióiról	
Hatályos: 2025. május 1-től	Meghirdetés: 2025. április 30.
A hirdetmény a 2025. április hónapban érvényes referencia kamatok figyelembevételével készült.	

1.	Lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkerethez jellemzői
-----------	--

Igényelhető hitelösszeg minimuma	100 000 Ft
Igényelhető hitelösszeg maximuma	2 000 000 Ft
Igényelhető hitelösszeg maximumának számítása	A hitelkeret maximális összege a fizetési számlára havi rendszerességgel érkező átlagos jövedelem legfeljebb 3 havi összege, mely 100.000 Ft-ra kerekített összegben kerül meghatározásra
Futamidő:	12 hónap

2.	Lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkerethez kamata
-----------	---

Alkalmazott Referencia-kamatláb*	6 havi BUBOR
Referencia kamatláb mértéke (változó)	6,48% (2025.01.01-2025.06.30.)
Kamatfelár (fix)**	25,26%
Ügyleti kamat mértéke (változó)***	31,74%
Kamatfizetés esedékessége	havonta
Rendelkezésre tartási díj (évi)	0 %
Teljes Hiteldíj Mutató (THM)****	43,62%

*Az alkalmazott referencia-kamatláb, 6 havi BUBOR referencia-kamat tárgyév január 1-től tárgyév június 30-ig érvényes mértéke, a tárgyévet megelőző december hónap utolsó munkanapja előtti 2. munkanapon érvényes 6 havi BUBOR alapján, a tárgyév július 1-től december 31-ig érvényes mértéke, a tárgyév június hónap utolsó munkanapja előtti 2. munkanapon érvényes 6 havi BUBOR alapján kerül meghatározásra.

**A kamatfelár mértéke a futamidő alatt fix.

*** Az ügyleti kamat mértéke a referencia-kamatláb és kamatfelár együttes összege.

****A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) 375.000 Ft hitelösszegre, 12 hónap futamidővel, azzal a feltételezéssel került meghatározásra, hogy a hitelfelvételkor a teljes hitelkeret igénybevételre kerül és a lejáratkor történik annak egyösszegű visszafizetése. A THM számítás a lakossági fizetési számla (Bázis) elektronikus számlakivonattal igényelt havi számlavezetési díjának figyelembe vételével történt. A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

3.	Reprezentatív példa lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkerethez
-----------	--

Megnevezés	Duna Folyószámla hitel
Hitelkeret összege:	375 000 Ft
Kamat (változó) évi:	31,74%
Rendelkezésre tartási díj:	0%
THM:	43,62%
Futamidő:	12 hónap
A hiteldíj összege:	135 948 Ft
Fizetendő teljes összeg:	510 948 Ft

A reprezentatív példa 375.000 Ft hitelösszegre, 12 hónapos futamidővel azzal a feltételezéssel került meghatározásra, hogy a hitelfelvételkor a teljes hitelkeret igénybevételre kerül és a lejáratkor történik annak egyösszegű visszafizetése. A reprezentatív példa számítása a lakossági fizetési számla (Bázis) elektronikus számlakivonattal igényelt havi számlavezetési díjának figyelembe vételével történt.

4.	Lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkerethez kapcsolódó díjak, költségek
-----------	--

Díj megnevezés	Mértéke
Levelezési díj:	200 Ft
Felszólító levél díja, KHR levelezési díj:	1 000 Ft / alkalom
Ügyintézési díj:	0 – 5 000 Ft A jogszabályok által kötelezően előírt értesítőkön kívül az Ügyfél kérelmére kiállított igazolások, kivonatok, másolatok kiállításának díja.
Behajtás költségei:	Jogszabály szerint felszámítható illeték, munkadíj. A jogi eljárás miatt felmerülő összes, tényleges költség (különösen végrehajtói és ügyvédi munkadíj, illeték, perköltség).
Hitelfedezeti életbiztosítás költsége:	Amennyiben az Ügyfél fedezeti életbiztosítást köt, a biztosító társaság által felszámolt és a biztosítónak közvetlenül fizetendő biztosítási díj.
KHR saját hiteljelentés (ügyféltudakozvány) költsége:	díjmentes
Késedelmi kamat:	évi 6%, de maximum a hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértéke. A késedelmi kamat mértéke nem haladhatja meg a hitelszerződésekre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértékét. A Bank a 424/2022. (X.28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a késedelmi kamatkövetelését legfeljebb évi huszonöt százalékos mértékben érvényesíti, az ezt meghaladó részét úgy tekinti, mintha azt ki sem kötötték volna, figyelemmel a 454/2022. (XI.9.) Korm. rendeletre.
Szerződésmódosítási díj:	20.000 Ft / alkalom, mely a hitelkeret összegének növelése vagy csökkentése esetén felmerülő egyszeri díj. A díj megfizetése a szerződésmódosítás aláírásának napján esedékes.

5.	Lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkerethez igénybevételéhez szükséges benyújtandó dokumentumok
Azonosításra szolgáló okmányok	
Személyazonosság igazolására alkalmas hatósági igazolvány (személyazonosító igazolvány, útlevél, kártyaformátumú vezetői engedély)	
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány	
Állampolgárság igazolása alkalmas dokumentum (személyazonosító igazolvány / születési anyakönyvi kivonat / útlevél)	
Jövedelem igazolásához szükséges dokumentumok	
Magyarországon szerzett alkalmazotti munkabér esetén: - a kérelem benyújtásának időpontját megelőző 3 havi, jövedelem jóvárást tartalmazó, MBH Duna Bank Zrt.-nél vezetett fizetési számlakivonat és MNB nyilatkozat (banki formanyomtatvány) vagy - munkáltató által kiállított jövedelemigazolás (banki formanyomtatvány), MNB nyilatkozat (banki formanyomtatvány) és 1 havi MBH Duna Bank Zrt.-nél vezetett fizetési számlakivonat Magyarországon szerzett alkalmazotti munkabér esetén, ha a foglalkoztató hozzátartozónak minősül: - munkáltató által kiállított jövedelemigazolás (banki formanyomtatvány), MNB nyilatkozat (banki formanyomtatvány) és 1 havi MBH Duna Bank Zrt.-nél vezetett fizetési számlakivonat valamint 6 havi NAV bejelentő Külföldön szerzett alkalmazotti munkabér esetén: - munkáltató által kiállított jövedelemigazolás (banki formanyomtatvány), MNB nyilatkozat (banki formanyomtatvány) és 3 havi, jövedelem jóvárást tartalmazó fizetési számlakivonat	
Nyugdíjas igénylő esetén: - a kérelem benyújtásának időpontját megelőző 3 havi, nyugdíj jóváírást tartalmazó, MBH Duna Bank Zrt.-nél vezetett fizetési számlakivonat és MNB nyilatkozat (banki formanyomtatvány) vagy - Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiállított határozat ill. igazolás / adott évi nyugdíjértésterítő, MNB nyilatkozat (banki formanyomtatvány) és 1 havi MBH Duna Bank Zrt.-nél vezetett fizetési számlakivonat	
Vállalkozó, cégtulajdonos, vagy egyéni vállalkozó igénylő esetén: - NAV által kiállított jövedelemigazolás (ill. adóbevallás) és - NAV bővített adattartalmú nullás igazolás és - KATA esetén legalább 1 havi jövedelem jóváírást tartalmazó, MBH Duna Bank Zrt.-nél vezetett fizetési számlakivonat	
A hitelkeret beállításához szükséges, jövedelmet igazoló dokumentum benyújtása esetén 1 havi, jövedelmet igazoló dokumentum benyújtása nélkül 3 havi jövedelem jóváírási feltétel teljesítését a Bank a kérelem befogadását követő hónap első napjától számított 4. hónap utolsó napjáig terjedő időszakra vonatkozóan vizsgálja, melynek letelte után a hitelkeret rendelkezésre tartásának kötelezettsége a Bankot nem terheli. A hitelkeretet a Bank a jövedelem jóváírási feltétel teljesülését követően, legkésőbb a jövedelem jóváírás teljesülését követő hónap 15. munkanapjáig állítja be.	

A MBH DUNA BANK Zrt. fiókhálózata:

◆ Bajna	◆ Felcsút	◆ Halászi	◆ Mosonmagyaróvár	◆ Tát
◆ Budapest	◆ Fertőszentmiklós	◆ Jánossomorja	◆ Nyergesújfalu	
◆ Dorog	◆ Győr	◆ Máriakálnok	◆ Sárisáp	

Központi információ:

☒: 9022 Győr, Árpád út 93.

☎: 06 96/ 550 720

Web: www.mbhdunabank.hu