

**DUNA
BANK**
MBH CSOPORT**KÖLCSSÖNSZERZŐDÉS**
(futamidő alatt fix kamatozású személyi kölcsönhöz)

Szerződésszám:

«Szerződésszám»

Szerződő felek, egyrészről:

az **MBH DUNA BANK Zrt.** (székhelye: 9022 Győr, Árpád út 93., adószáma: 24719018-2-44, statisztikai számjele: 24719018-6419-114-08, cégjegyzékszáma: 08-10-001869) Hitelező képviselőjében eljáró «Aláíró1név» («Aláíró1beosztás») és «Aláíró2név» («Aláíró2beosztás») (továbbiakban: **Bank**)

másrészről:

neve:
születési neve:
szül. helye, ideje:
anyja neve:
lakcíme:¹
tartózkodási helye:²
levelezési címe:³
azonosító okmányának száma és típusa
állampolgársága:
elektronikus levelezési cím:⁴
mint kölcsönfelvevő (továbbiakban: **Adós**)

«Adósnév»
«Adósszületésinév»
«Adósszületéshelyidő»
«Adósanyjaneve»
«Adóslakcím»
«Adóstartózkodásihelye»
«Adóslevelezésicíme»
«Adósazonosítóokm»
«Adózállampolgársága»
«Adósemail»

neve:
születési neve:
szül. helye, ideje:
anyja neve:
lakcíme:⁵
tartózkodási helye:⁶
levelezési címe:⁷
azonosító okmányának száma és típusa
állampolgársága:
elektronikus levelezési cím:⁸

«Adóstárs1név»
«Adóstárs1születésinév»
«Adóstárs1születéshelyidő»
«Adóstárs1anyjaneve»
«Adóstárs1lakcím»
«Adóstárs1tartózkodásihelye»
«Adóstárs1levelezésicíme»
«Adóstárs1azonosítóokm»
«Adóstárs1állampolgársága»
«Adóstárs1email»

mint kölcsönfelvevő (továbbiakban: **Adós**) (a továbbiakban együttesen: Adós)⁹
és

neve:
születési neve:
szül. helye, ideje:
anyja neve:

«Kezes1név»
«Kezes1születésinév»
«Kezes1születéshelyidő»
«Kezes1anyjaneve»

¹ Hiányában törlendő² Amennyiben a lakcímkártyán tartózkodási hely feltüntetésre került, a lakcímkártya szerint kitöltendő, egyéb esetben törlendő³ Amennyiben a megadott lakcímtől/tartózkodási helytől eltérő ügyfél levelezési címe, feltüntetendő, ennek hiányában törlendő.⁴ Amennyiben ügyfél rendelkezik elektronikus levelezési címmel, és hozzájárul annak közléséhez feltüntetendő, ennek hiányában törlendő⁵ Hiányában törlendő⁶ Amennyiben a lakcímkártyán tartózkodási hely feltüntetésre került, a lakcímkártya szerint kitöltendő, egyéb esetben törlendő.⁷ Amennyiben a megadott lakcímtől/tartózkodási helytől eltérő ügyfél levelezési címe, feltüntetendő, ennek hiányában törlendő.⁸ Amennyiben ügyfél rendelkezik elektronikus levelezési címmel, és hozzájárul annak közléséhez feltüntetendő, ennek hiányában törlendő⁹ Adóstárs hiányában törlendő.

lakcíme: ¹⁰	«Kezes1lakcím»
tartózkodási helye: ¹¹	«Kezes1tartózkodásihelye»
levelezési címe: ¹²	«Kezes1levelezésicíme»
azonosító okmányának száma és típusa	«Kezes1azonosítóokm»
állampolgársága:	«Kezes1állampolgársága»
elektronikus levelezési cím: ¹³	«Kezes1email»
mint készfizető kezes (továbbiakban: Kezes) ¹⁴	

neve:	«Adóstárs2név»
születési neve:	«Adóstárs2születésinév»
szül. helye, ideje:	«Adóstárs2születésihelyidő»
anyja neve:	«Adóstárs2anyjaneve»
lakcíme: ¹⁵	«Adóstárs2lakcím»
tartózkodási helye: ¹⁶	«Adóstárs2tartózkodásihelye»
levelezési címe: ¹⁷	«Adóstárs2levelezésicíme»
azonosító okmányának száma és típusa	«Adóstárs2azonosítóokm»
állampolgársága:	«Adóstárs2állampolgársága»
elektronikus levelezési cím: ¹⁸	«Adóstárs2email»

mint kölcsönfelvevő (továbbiakban: **Adós**) (a továbbiakban együttesen: Adós)¹⁹
és

neve:	«Kezes2név»
születési neve:	«Kezes2születésinév»
szül. helye, ideje:	«Kezes2születésihelyidő»
anyja neve:	«Kezes2anyjaneve»
lakcíme: ²⁰	«Kezes2lakcím»
tartózkodási helye: ²¹	«Kezes2tartózkodásihelye»
levelezési címe: ²²	«Kezes2levelezésicíme»
azonosító okmányának száma és típusa	«Kezes2azonosítóokm»
állampolgársága:	«Kezes2állampolgársága»
elektronikus levelezési cím: ²³	«Kezes2email»
mint készfizető kezes (továbbiakban: Kezes) ²⁴	

1. A szerződés tárgya és a kölcsön elnevezése

1.1. A Bank jelen szerződésben meghatározott feltételekkel az Adós részére

«Kölcsönösszeg» Ft azaz «Kölcsönösszegkiírva» forint

összegű kölcsönt (a továbbiakban: kölcsön) nyújt. Az Adós kötelezi magát a kölcsön, és e szerződés szerinti járulékal Bank részére történő visszafizetésére.

¹⁰ Hiányában törlendő

¹¹ Amennyiben a lakcímkártyán tartózkodási hely feltüntetésre került, a lakcímkártya szerint kitöltendő, egyéb esetben törlendő.

¹² Amennyiben a megadott lakcímtől/tartózkodási helytől eltérő ügyfél levelezési címe, feltüntetendő, ennek hiányában törlendő.

¹³ Amennyiben ügyfél rendelkezik elektronikus levelezési címmel, és hozzájárul annak közléséhez feltüntetendő, ennek hiányában törlendő

¹⁴Hiányában törlendő.

¹⁵ Hiányában törlendő

¹⁶ Amennyiben a lakcímkártyán tartózkodási hely feltüntetésre került, a lakcímkártya szerint kitöltendő, egyéb esetben törlendő.

¹⁷ Amennyiben a megadott lakcímtől/tartózkodási helytől eltérő ügyfél levelezési címe, feltüntetendő, ennek hiányában törlendő.

¹⁸ Amennyiben ügyfél rendelkezik elektronikus levelezési címmel, és hozzájárul annak közléséhez feltüntetendő, ennek hiányában törlendő

¹⁹ Adóstárs hiányában törlendő.

²⁰ Hiányában törlendő

²¹ Amennyiben a lakcímkártyán tartózkodási hely feltüntetésre került, a lakcímkártya szerint kitöltendő, egyéb esetben törlendő.

²² Amennyiben a megadott lakcímtől/tartózkodási helytől eltérő ügyfél levelezési címe, feltüntetendő, ennek hiányában törlendő.

²³ Amennyiben ügyfél rendelkezik elektronikus levelezési címmel, és hozzájárul annak közléséhez feltüntetendő, ennek hiányában törlendő

²⁴Hiányában törlendő.

1.2. A kölcsön megnevezése: futamidő alatt fix kamatozású személyi kölcsön.

2. A kölcsön futamideje és járulékai

2.1. A kölcsön futamideje: «Kölcsönfutamidő» hónap.

2.2. A törlesztő részletek száma: «Törlesztőrészletekszáma» db

A havi törlesztő részlet összege: «Törlesztőrészlet» Ft.

A törlesztő részlet magába foglalja a tőketörlesztést, és a kamatfizetést.

Az utolsó havi törlesztő részlet a napi kamatozás miatt eltérő összegű lehet!

Az Adós által fizetendő teljes összeg: «Teljesvisszafizetendő» Ft, mely tartalmazza a futamidő alatt fizetendő tőke és ügyleti kamat összegét, az egyszeri folyósítási díj összegét, a hitelfedezeti életbiztosítás díját²⁵, illetve a Bank által előírt fizetési számlával kapcsolatban felmerülő díjakat.

2.3. Az első törlesztő részlet esedékessége: «Elsőtörlesztőrészlet_év» év «Elsőtörlesztőrészlet_hó» hó «Elsőtörlesztőrészlet_nap» nap.

2.4. A kölcsön végső lejárat: «Végsőlejárat_év» év «Végsőlejárat_hó» hó «Végsőlejárat_nap» nap.

2.5. A kölcsönt minden hónap huszadik napján – amennyiben ez munkaszüneti napra esik, úgy az ezt követő első munkanapon – esedékes részletekben kell törleszteni.

2.6. Az Adós a kölcsön összegének alapulvételével az alábbi tételekből összetevődő teljes – induló – hiteldíjat tartozik megfizetni:

a./ **Az ügyleti kamat mértéke évi «Ügyletikamat» %.**

b./ **Egyszeri folyósítási díjat, amely a teljes kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 200 000 Ft.**

Az egyszeri folyósítási díj összegét a Bank a kölcsön első folyósításkor vonja le a kölcsön összegéből, melyre Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten felhatalmazza a Bankot.

vagy:

Az egyszeri folyósítási díj összegét Adós köteles folyósítást megelőzően elhelyezni fizetési számláján. A Bank a kölcsön első folyósításkor az Adós által fizetési számláján elhelyezett összegből jogosult levonni a folyósítási díjat, melyre Adós a jelen szerződés aláírásával kifejezetten felhatalmazza a Bankot.²⁶

2.7.1. A kölcsön teljes hiteldíj mutatója

«THM» %, azaz «THMszövegesen» százalék, melynek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével, a forintban teljesítendő fizetések alapul vételével történt és a feltételek változása esetén e mutató mértéke módosulhat.

A teljes hiteldíj mutató kiszámítása a szerződéskötéskor érvényes, alábbi költségek figyelembevételével történt:²⁷

-	ügyleti kamat	évi «Ügyletikamat»
-	folyósítási díj	«Folyósításdíj» egyszeri díj
-	lakossági bankszámlához kapcsolódó havi számlavezetési díj és ahhoz kapcsolódó zárlati költség:	«Számlavezetési díj és zárlati díj» Ft
-	hitelfedezeti életbiztosítás díja:	«Életbiztidíj» Ft / hó/negyedév/év ²⁸

A teljes hiteldíj mutató értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.

Az Adós elismeri, hogy a kölcsönigénylés benyújtásakor a Bank tájékoztatást adott a THM várható mértékéről.

²⁵ hitelfedezeti életbiztosítás megkötésének hiányában törlendő

²⁶ A folyósítási díj megfizetésétől függően a megfelelő rendelkezést kell kiválasztani, a felesleges rész törlendő

²⁷ kizárólag a felszámított tételek szerepeltetendők, a felesleges rész törlendő

²⁸ Amennyiben az életbiztosítás megkötése szerződéskötéssel összefüggésben került előírásra, az az ügyfél számára kötelező. Egyéb esetben törlendő

2.8 Az Adóst a jelen kölcsonszerződés megkötésével illetve szerződésszerű teljesítésével összefüggően terhelő egyéb – jelen szerződés hatálya illetve behajtási eljárás szükségessége esetén a behajtás alatt esetlegesen felmerülő -, Hirdetményben meghatározott mértékű költségek és díjak jelen szerződés aláírásakor az alábbiak:

Szerződésmódosítási díj	a fennálló kölcsön összeg «Szerződésmódosítási díj»-a	alkalmanként a szerződésmódosítással egy időben esedékes
Részleges vagy teljes Előtörlesztés díja	jelen szerződés 10. pontjában meghatározott mértékű	a részleges vagy teljes előtörlesztéssel egyidejűleg
Ügyintézési díj	0 – 5 000 Ft	alkalmanként, a kérelem teljesítésével egy időben esedékes
Levelezési díj	200 Ft/alkalom	Levél kiküldésével egy időben
Felszólító levél díja	1 000 Ft/alkalom	A felszólító levél kiküldésével egy időben
KHR levelezés díja	1 000 Ft/alkalom	KHR-rel kapcsolatos levél kiküldésével egy időben
Hitelfedezeti életbiztosítás költsége²⁹	«Életbizt. díj» Ft / «Életbizt. díjgyakoriság» teljes futamidő	A biztosító társaság részére közvetlenül, rendszeresen fizetendő
Behajtás költségei	A behajtási eljárások során felmerült költségek teljesítésével egy időben esedékes.	

3. A kölcsön folyósítása

3.1. A Bank a kölcsönt, jelen szerződés 4. pontjában szereplő folyósítási feltételek együttes teljesülését követően – az azt igazoló dokumentumok Bankhoz történő teljes körű, dokumentált beérkezésétől számított 10 napon belül – a folyósítás napján (a továbbiakban: folyósítási nap) forintban átutalja az Adósra a Banknál «Törlesztésszámlaszám» számú fizetési számlájára. Az engedélyezett kölcsön folyósítása kizárólag az Adós Banknál vezetett fenti számú fizetési számlájára történő utalással történhet.

A fizetési számla típusa: «Fizetésszámlatípusa»³⁰

A fizetési számlához kapcsolódó kondíciókat a Lakossági forint számlavezetési Hirdetmény, a látra szóló kamatra vonatkozóan pedig a Lakossági forint megtakarítások Hirdetmény tartalmazza, mely a bankfiókban nyomtatott formában, a www.mbhunabank.hu oldalon elektronikus úton elérhető.

3.2. Ha a kölcsön folyósításának valamennyi feltétele legkésőbb «**Legkésőbbifolyósítás év**» év «**Legkésőbbifolyósítás hónap**» hó «**Legkésőbbifolyósítás nap**» napjáig nem teljesül, a Bankot a kölcsön rendelkezésre bocsátásának kötelezettsége nem terheli.

4. A kölcsön folyósításának együttes feltételei

4.1. Jelen kölcsonszerződés és a biztosítéki szerződés (...sz. melléklet) aláírása magánokiratban³¹.

4.2. Adós további kötelezettség-vállalásai:

Adós kötelezettséget vállal arra, hogy jelen kölcsonszerződés aláírásáig a Banknál fizetési számlaszerződést köt, melyre a kölcsön futamideje alatt legalább 150 000 Ft-ot elérő jövedelmet érkeztet, valamint vállalja, hogy a kölcsön törlesztését erről a fizetési számláról teljesíti.

5. A Biztosítékok

²⁹ hitelfedezeti életbiztosítás megkötése esetén, egyéb esetben törlendő

³⁰ pl. lakossági fizetési számla, pénzforgalmi számla

³¹ Amennyiben a hiteldöntés más folyósítási feltétel(ek)e)t is meghatároz, azokat szükséges a szerződésben feltüntetni.

5.1.³² Alulírott **Készfizető kezes(ek)** a külön okiratba foglaltak szerint kezességet vállalok az Adós által jelen szerződés alapján felvett kölcsön és járulékaival visszafizetéséért.

5.2. A Bankot megilleti az Adós/Kezes fizetőképességének-, és készségének rendszeres ellenőrzési joga.

5.3. Amennyiben az Adós jelen szerződés szerinti kölcsöntartozását a Banknál vezetett fizetési számláról vállal törleszteni, ezzel felhatalmazza a Bankot, hogy a beszámítás jogával élve az esedékes törlesztő részlet összegével a Banknál vezetett lakossági fizetési számláját külön hozzájárulása nélkül megterhelje.

5.4.³³ Az Adós a következő bankoknál rendelkezik fizetési számlával:

«Adósfizetesiszámla_nemdtb_banknev»

számlaszám:

«Adósfizetesiszámla_nemdtb_számlaszám»

Az Adós felhatalmazza a Bankot arra, hogy amennyiben lejáratkor a tartozását és annak járulékait nem fizeti meg, úgy a Bank jogosult a követelését (lejárt Kölcsön összege és más járulékaival) a pénzforgalmi szolgáltatásokról és az elektronikus fizetési eszközökről szóló a pénzforgalmi szolgáltatások nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. tv. 62. § (3) bekezdésében meghatározott megbízások teljesítését követően, valamint a számlavezető bank beszámítási jogának gyakorlását követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően az Adósnak a fentebb felsorolt más hitelintézetnél vezetett fizetési számlája felhatalmazáson alapuló beszedés útján érvényesíteni.

Az Adós kötelezi magát arra, hogy a számlavezető hitelintézet által elfogadott formában a Bank részére a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg általa aláírva átadja a fenti számlák elleni felhatalmazáson alapuló beszedés benyújtására alkalmas - jelen kölcsön és járulékaival teljes megfizetéséig az Adós által egyoldalúan vissza nem vonható - nyilatkozatait.

Adós kötelezettséget vállal arra, hogy jelen kölcsön és járulékaival teljes visszafizetéséig csak a Bank előzetes írásbeli tájékoztatását követően nyit újabb fizetési számlát. Vállalja továbbá, hogy ezen fizetési számlák tekintetében a Bankot, mint felhatalmazó levélen alapuló beszedés benyújtására jogosultat bejelenti a fizetési számlát vezető hitelintézetnek és az ezt igazoló, a hitelintézet által befogadott jelen kölcsön és járulékaival teljes megfizetéséig Adós által egyoldalúan vissza nem vonható - nyilatkozatát a fizetési számla megnyitását követő 5 munkanapon belül eljuttatja a Bankhoz.

5.5.³⁴ A kölcsöntartozás fedezetéül az Adós egyidejűleg az «Biztosítónév» Biztosító Nyrt./Zrt.-vel kölcsönfedezeti életbiztosítást köt, oly módon, hogy a biztosítás kedvezményezettjének a Bankot jelöli meg. Egyidejűleg az Adós kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásával azt is igazolja, hogy a biztosítási feltételeket átvette.

6. Felek rendelkezései

6.1.³⁵ Adós és Kezes kötelezettséget vállal, hogy személyes adatai, lakcíme/tartózkodási helye illetve levelezési címe³⁶ változását haladéktalanul bejelenti a Banknak. A Bank az Adóssal és Kezessel folytatott mindennemű levelezést e bejelentést megelőzően az Adós és Kezes által jelen szerződés megkötésekor megadott címre küldi, melyet Adós és Kezes tudomásul vesz. A változás bejelentésének elmulasztásával okozott költségeket és károkat Adós illetve Kezes köteles megtéríteni, köteles továbbá haladéktalanul jelezni, ha vagyonával szemben bárki végrehajtási eljárást kezdeményez, vagy bíróság harmadik személlyel szemben jogerősen a kölcsönösszeg legalább 25 %-át kitevő összeg megfizetésére marasztalja bármilyen jogcímen.

³² Kezes hiányában törölendő.

³³ Abban az esetben alkalmazandó, ha az adósnak idegen banknál vezetett fizetési számlája is van, ha csak DTB-nél vezetett számlája van, akkor törölendő.

³⁴ Fedezeti életbiztosítás hiányában törölendő.

³⁵ Kezes hiányában ebből a pontból a Kezesre vonatkozó megjegyzések törölendők.

³⁶ A szerződés fejlécében feltüntetett adattartalom szerint pontosítandó, a szükségtelen megjelölések törölendők.

6.2. A jelen kölcsönszerződésből folyó adósi kötelezettségek egyetemlegesek. A kölcsönrel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik egyetemleges kötelezett kezéhez joghatályosan kézbesíthetők.³⁷

6.3. Adós tudomásul veszi, hogy a Bank köteles késedelem nélkül tájékoztatni a kezes az Adós teljesítésének elmaradásáról, a biztosított kötelezettség teljesítési határidejének változásáról és az Adós helyzetében beálló minden olyan változásról, amely a kezes Bankkal szembeni megtérítési igényét hátrányosan befolyásolhatja azzal, hogy e tájékoztatásnak ki kell terjednie a biztosított kötelezettségnek a tájékoztatás időpontjában fennálló mértékére. Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy a Bank e tájékoztatási kötelezettségének eleget tegyen és megerősíti, hogy az nem jelenti a bankitok sérelmét.³⁸

7. Kamat, díjak és költségek egyoldalú módosítása, értesítési kötelezettség:

7.1. A Bank vállalja, hogy a kamat mértékét a fogyasztó számára hátrányosan egyoldalúan a futamidő alatt nem módosítja, a kamatláb a futamidő alatt fix marad.

7.2. Az Adós tudomásul veszi, hogy a Bank a jelen szerződésben meghatározott - a szerződés megkötésével, a szerződés módosításával és megszüntetésével, valamint a Bank ügyviteli költségeivel összefüggésben felmerült - díjakat évente egy alkalommal, minden év április 01. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves árindex mértékével jogosult egyoldalúan a fogyasztó hátrányára megemelni.

7.3. Az Adós tudomásul veszi, hogy a Bank a jelen szerződésben meghatározott költségeket annak felmerülésekor jogosult a növekedéssel arányosan egyoldalúan a fogyasztó hátrányára megemelni.

7.4. A díjat vagy költséget érintő egyoldalú, fogyasztó számára hátrányos módosítást a módosítás hatályba lépését megelőzően legalább 30 nappal a Bank Hirdetményében teszi közzé, valamint a módosításról, a díj vagy költség új mértékéről és a módosítást követően várhatóan fizetendő Törlesztőrészletről (és ha ennek kapcsán a Törlesztőrészletek száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről) az Ügyfelet postai úton értesíti.

Szerződés egyoldalúan nem módosítható új díj vagy költség bevezetésével. Az egyes kamat, díj vagy költségelemek szerződésben meghatározott számítási módja egyoldalúan, az ügyfél számára kedvezőtlenül nem módosítható.

Amennyiben a módosítás alapjául szolgáló feltételek bármelyike díj- vagy költségelem csökkentését teszi indokolttá, akkor a Bank a díj- vagy költségelemet a változás mértékével arányosan csökkenti.

7.5. A Bank a Szerződés bármely feltételét jogosult módosítani, ha a módosítás az Adós számára nem kedvezőtlen.

Az Adós számára kedvező egyoldalú szerződésmódosítást a Bank az Üzletszabályzata, valamint az ÁSZF módosításával is végrehajthatja, ebben az esetben az Üzletszabályzat és az ÁSZF vonatkozó rendelkezése válik a szerződés részévé. A módosításról az érintett ügyfeleket – legkésőbb a módosítás hatálybalépését követő legközelebbi számlakivonattal együttesen – postai úton vagy más, a szerződésben meghatározott közvetlen módon is értesíti, továbbá elektronikus kereskedelmi szolgáltatás nyújtása esetén a módosítást az ügyfelek számára folyamatosan és könnyen hozzáférhető módon, elektronikus úton is elérhetővé teszi.

8. Az Adós elállási, felmondási joga

8.1. Az Adós a kölcsönszerződéstől a szerződéskötés napjától számított 14 napon belül indokolás nélkül elállhat, ha a kölcsön folyósítására még nem került sor. Az elállásra vonatkozó nyilatkozatát az Adósnak írásban kell bejelentenie. A Bank az elállási jogot érvényesnek tekinti, amennyiben az Adós az erre vonatkozó nyilatkozatát a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül ajánlott levélben postára adja, vagy a Bank kirendeltségén nyilatkozik. Amennyiben a kölcsönszerződésbe több adós is bevonásra került, az elállási nyilatkozatot bármely adós megteheti.

³⁷ Amennyiben a szerződést a Bank egy Adóssal köti, ez a pont törlendő, csak több Adós esetén alkalmazandó

³⁸ Amennyiben az ügyletbe nem került bevonásra kezes, ez a bekezdés törlendő.

8.2. Amennyiben a kölcsön folyósításra került az Adós a szerződést a szerződéskötés napjától számított 14. napon belül díjmentesen felmondhatja.

8.3. Az Adós az elállásról/felmondásról szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül köteles egy összegben a felvett kölcsönösszeget és a kölcsön lehívásának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított ügyleti kamatot, rendelkezésre tartási jutalékot visszafizetni. A megfizetendő ügyleti kamat megállapítása ez esetben napi kamatszámítással történik.

9. A kölcsön törlesztése

9.1. A kölcsönt és járulékait az Adós az alábbiak szerint, forintban köteles megfizetni:

9.2. Az ügyleti kamat naptári havonta utólag, a tárgyhót követő hónap huszadik napján, a kölcsön tőketörlesztő részleteivel együtt válik esedékessé. A kamatot az első pontban rögzített havi törlesztő részlet magában foglalja, így azt az Adós az egyenlő havi törlesztő részek (annuitás) teljesítésével fizeti meg.

Adós tudomásul veszi, hogy az általa fizetett törlesztő részlet a Ptk. 6:46. §-ának megfelelően elsősorban a költségekre, díjakra azután a kamatokra és végül a tőketartozásra kerül elszámolásra. Az egyes elszámolási kategóriákon belül az elszámolási kategória korábban lejárt összegének kiegyenlítése megelőzi a később lejárt összeg kiegyenlítését.

9.3. A törlesztő részek megfizetése a 3.1. pontban rögzített, az Adós részére megnyitott forint fizetési számláról történik.

Az Adós hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bank az esedékessé vált törlesztő részlet összegének erejéig az Adós nevén megnyitott fizetési számla egyenlegének terhére az esedékessé válás időpontjában beszámítási jogával éljen.

Amennyiben az Adós a hitel futamideje alatt a 3.1. pontban jelzett fizetési számláját megszünteti és nem jelöl meg másikat, a Banknál vezetett fizetési számlát a hitel törlesztésére szolgáló számlaként, a Bank az esedékes törlesztőrészek összegét a hitel hiteleszámlolási számláján kéri rendelkezésre tartani. A hiteleszámlolási számla számáról a Bank írásban tájékoztatja az Adóst.

9.4. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben az esedékesség/lejárat napjára a törlesztéshez szükséges fedezetet nem biztosítja, úgy a Bank a lejárt kölcsön után az ügyleti kamaton felül a hatályos Hirdetményben foglaltak szerinti késedelmi kamatot (mely jelenleg évi 6 %, de maximum a jelen szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértéke. A késedelmi kamat nem haladhatja meg a hitelszerződésekre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértékét) számítja fel. A Bank fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot mind a fennálló tőketartozás, mint pedig az ügyleti kamat tartozás után jogosult felszámítani.

A Bank jogosult az Adósnak a késedelmi kamattal növelt összes tartozását az esedékesség/lejárat napját követően az Adós Banknál vezetett bármely fizetési számlájáról előzetes értesítése nélkül a Ptk. 6:49-6:52.§ alapján beszámítási jogával élve beszedni.

9.5. Az Adós által fizetendő havi törlesztő részlet pontos összegét a folyósítás napján előállított fizetési terv tartalmazza, amelyet az Adós részére át kell adni.

A törlesztő részlet változása esetén, illetve az aktuális Hirdetményben írt esetekben a Bank az ügyfelet értesíteni köteles.

A szerződő felek tudomásul veszik, hogy fizetési késedelem esetén a fizetési terv átdolgozás (a havi törlesztő részek módosítása) válhat szükségessé, a fizetési tervben meghatározott törlesztő részek nagysága emelkedhet. Ilyen esetben a Bank jogosult új fizetési tervet készíteni és azt megküldeni az Adós és egyéb kötelezettek (készfizető kezesek, jelzálog kötelezettek stb.) részére. Az új fizetési terv kézhezvételét követően az Adós köteles az átdolgozott fizetési tervben írt törlesztő részeket teljesíteni.

10. Előtörlesztés

A fogyasztó minden esetben élhet a kölcsön részleges vagy teljes előtörlesztésével, amelyet a Banknál rendszeresített előtörlesztési nyomtatványon köteles megtenni.

10.1. Amennyiben az előtörlesztés összege nem elegendő a teljes fennálló le nem járt tartozás kiegyenlítésére, az előtörlesztés összegéből először a befizetés napjáig felmerült egyéb díjat, költséget majd kamatot kell elszámolni, és csak az ezt követően fennmaradt összeget lehet tőke előtörlesztésre fordítani.

10.2. Az előtörlesztés díj mértéke:

- az előtörlesztett összeg egy százaléka, ha az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsonszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet.
- az előtörlesztett összeg fél százaléka, ha az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsonszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet.

10.3. Az előtörlesztési díjként felszámított összeg nem haladhatja meg az előtörlesztés időpontja és a kölcsön kölcsonszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összegét az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

10.4. Nem számít fel a Bank előtörlesztési díjat, ha

- tizenkét hónap alatt egy alkalommal az Adós által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot
- az előtörlesztés a biztosítékhoz kapcsolódó biztosítási szerződés alapján történt kifizetésből történik

11. Az Adós tájékoztatása

A Bank a szerződéssel összefüggő értesítéseit, tájékoztatóit, felszólításait az Adós szerződésben megjelölt (címváltozás esetén az Adós által írásban bejelentett) levelezési címre küldi.

11.1. A jelen szerződés fennállása alatt a Bank az Adós kérésére a tartozásról törlesztési táblázat (fizetési terv) formájában díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettség-mentesen bocsát az Adós rendelkezésére kivonatot.

A törlesztési táblázat

- a törlesztő részletek összegét,
- a törlesztés gyakoriságát és feltételeit, valamint
- az egyes törlesztések tőke- és hitelkamat és hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás elemét - ideértve a díjat, jutalékot, költséget - elkülönítetten tartalmazza. Ha az ügyleti kamat mértéke nem rögzített, vagy a hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás - ideértve díjat, jutalékot, költséget - a jelen szerződésben meghatározottak szerint változhat, a Bank a törlesztési táblázatban egyértelműen és tömören jelzi, hogy a rendelkezésre bocsátott adatok a változás időpontjáig érvényesek.

A Bank évente legalább egy alkalommal, valamint a szerződés megszűnésekor egyértelmű, közérthető és teljes körű írásbeli kimutatást (kivonat) küld Adós részére.

12. A szerződés felmondásának szabályai

12.1. A Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az Adós, a jelen okiratba foglalt szerződés alapján fennálló kötelezettségét megszegi, avagy az őt e jogviszonyokban jogszabály, vagy az Üzletszabályzat, ÁSZF, illetőleg a Hirdetmény szerint terhelő valamelyik kötelezettségének nem tesz eleget.

Súlyos szerződésszegésnek minősülnek a Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában, valamint az Üzletszabályzatban foglalt esetek, így különösen:

- ha az Adós fizetőképessége, illetve fizetőkészsége a Bank megítélése szerint a kölcsön visszafizetését veszélyeztető mértékben csökken;
- ha az Adós a Banknál vezetett fizetési számláját megszünteti.
- ha Adós a kölcsonszerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségével 30 napot meghaladó késedelembe esik és mulasztását felszólításra sem pótolja, vagy a fizetések teljesítését megszünteti;
- ha olyan tény jut a Bank tudomására, amely a Bank követelésének megtérülését veszélyezteti;
- ha az Adós vagyonára bírósági, vagy más hatósági végrehajtás indul;

- ha az Adós jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének nem tesz eleget, továbbá ha a kölcsönigénylésen vagy mellékletein valótlan adatokat közölt, adatokat eltitkolt, vagy a Bankot más módon megtévesztette, vagy olyan magatartást tanúsított, illetve olyan nyilatkozatot tett, mely alkalmas a Bank megtévesztésére vagy tévedésben tartására;
- ha az Adós vagy kezesség esetén a Kezes a kölcsön megtérülésével kapcsolatosan számára előírt együttműködési, tájékoztatói, adatszolgáltatási kötelezettségnek nem tesz eleget.

12.2. Adós jogosult a kölcsönszerződést - a 8. pontban foglaltakon kívül – felmondani, kölcsöntartozásának visszafizetése és az adott időpontig felmerülő kamatok és egyéb díjak megfizetése esetén.

12.3. A felmondás közlése a másik félhez intézett, indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal történhet.

12.4. Felmondás esetén a jelen szerződés alapján fennálló valamennyi követelés Adóssal és a vele egy sorban álló fizetésre kötelezettekkel szemben lejárttá válik, és megnyílik a Bank kielégítési joga. A jogkövetkezmények – amennyiben a Bank a felmondásában más időpontot nem határozott meg – a kézbesítést követő napon állnak be. A felmondás hatálya bármelyik Adós részére történő kézbesítés esetén mindegyik Adóssal szemben beáll. A felmondást tértivevényes levélben kézbesíti a Bank.

A felmondást a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az ellenkező bizonyításáig a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni

Amennyiben a felmondás tartalmazó ajánlott küldemény a szerződésben megjelölt címről „címzett ismeretlen”, vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza és az érintett új lakcímet, elérhetőséget nem jelentett be, a felmondás a tértivevény visszaérkezésének napján kézbesítettnek tekintendő és beállnak a hozzá fűzött joghatások.

13. Záró rendelkezések

13.1. A Bank rögzíti, hogy az ún. Magatartási Kódex előírásait szem előtt tartva jár el a lakossági hitelezési tevékenysége során. A Magatartási Kódex teljes szövege megtekinthető a www.mbhdunabank.hu internet oldalon, illetve a bankfiókokban az Adós kérésére a Kódex szövege ingyenesen hozzáférhető.

Adós, illetve egyéb kötelezett kijelenti, hogy a Bank Általános Üzletszabályzatát (továbbiakban: Üzletszabályzat), valamint a Lakossági Kölcsönökre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket (a továbbiakban: ÁSZF) ezen szerződés aláírását megelőzően elolvasta, megértette, annak jelen szerződés szempontjából általa lényegesnek tekintett rendelkezéseit megtárgyalta, ennek folytán azt jelen szerződés aláírásával magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Amennyiben a jelen szerződés másként nem rendelkezik, jelen Kölcsönszerződésben szereplő fogalmak az Üzletszabályzatban, a Lakossági Kölcsönökre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben és a mindenkor hatályos Hirdetményben írt jelentéssel bírnak.

Adós, illetve egyéb kötelezett kijelenti, hogy jelen kölcsönszerződés megkötését megelőzően a kölcsönszerződés tervezetének tartalmát áttanulmányozta, azt megismerte és megértette.

13.2. Amennyiben az Adós jelen szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és a lejárt és meg nem fizetett tartozásnak összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbérösszeget meghaladó késedelem folyamatosan, több mint kilencven napon keresztül fennállt, úgy a Bank megküldi a Központi Hitelinformációs Rendszerbe az Adós adatait, valamint jelen Szerződésben az Adós által vállalt kötelezettségekre és az attól való eltérésre vonatkozó lényeges adatokat a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011 évi CXXII. törvény (Khr. tv.) 11.§ szerinti esetekben és a Khr. tv. II. számú melléklete 1.1-1.2. pontja tartalommal.

Adós jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben (**KHR Tájékoztató**) foglaltakat tudomásul vette és az ahhoz kapcsolódó Nyilatkozatot a jelen szerződés megkötését megelőzően aláírta.

Alulírott Adós hozzájárulok a kölcsonszerződésben általam közölt személyes és különleges adataimnak a Központi Hitelinformációs Rendszerbe való felvételéhez. Kijelentem, hogy a hitelbírálat kérelmemre indult, az adatszolgáltatás önkéntes alapon történt.

13.3. Adós tudomásul veszi, hogy jelen szerződés fennállása alatt más hitelintézettől csak a Bank előzetes írásbeli tájékoztatását követően vehet igénybe hitelt, illetőleg kölcsönt, vállalhat garanciát vagy kezességet, köthet pénzügyi lízingszerződést, vagy vállalhat más ilyen típusú kötelezettséget. Az Adós köteles továbbá a Bankot haladéktalanul írásban tájékoztatni a szerződéskötést követően keletkezett minden további, ebbe a körbe tartozó olyan kötelezettségvállalásról, amely fizetőképességét alapvetően befolyásolja.

13.4. Az esetleges végrehajtással kapcsolatos költségeket az Adós, illetve egyéb kötelezett viselik.

13.5. Az Adós illetve egyéb kötelezett kijelenti, hogy az ügyleti kamat mértékének, a teljes hiteldíj mutatót valamint a kölcsön összegére és a szerződés feltételeire vonatkozó rendelkezések meghatározása és feltüntetése jelen szerződés részükről történő aláírását megelőzően megtörtént. Kijelentik továbbá, hogy e szerződést a jogszabályok szerint számukra kötelezően rendelkezésre bocsátandó adatoknak és feltételeknek a Bank által történő rendelkezésre bocsátása után, azok birtokában és ismeretében kötötték.

13.6. A Bank előzetes írásbeli hozzájárulás nélkül az Adós a szerződésből eredő kötelezettségeit tartozásátvállalás útján nem ruházhatja át.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bank jogosult jelen szerződésből eredő jogait harmadik személyre átruházni, illetve ebből a célból tárgyalásokat folytatni és a kölcsonszerződésre vonatkozó valamennyi releváns információt, adatot és dokumentumot harmadik személynek kiszolgáltatni. Ennek megfelelően az Adós jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Bank a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre átruházza.

13.7. A Bank jogosult az esedékes, de meg nem fizetett tartozást az Adóssal illetve egyéb kötelezettel szemben bírósági úton behajtani. A végrehajtással kapcsolatos költségeket az Adós, illetve egyéb kötelezett viseli.

13.8. Adós illetve egyéb kötelezett ezennel hozzájárulását adja ahhoz, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

13.9. Adós illetve egyéb kötelezett kijelenti, hogy a jelenleg érvényes Üzletszabályzatot, ÁSZF-et, valamint Hirdetményt jelen szerződés aláírását megelőzően kellő időben megismerte és magára kötelezőnek elfogadta. A Bank felhívja Adós figyelmét és ajánlja, hogy folyamatosan kísérje figyelemmel az ÁSZF, az Üzletszabályzat és a Hirdetmény módosításait.

13.10. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bank Üzletszabályzatának, Lakossági Kölcsönökre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeinek és a Hirdetményének mindenkor, az e szerződés fennállása alatt bekövetkező módosulásai minden külön jogcselekmény nélkül, az Üzletszabályzatban foglalt rendelkezéseknek megfelelően, jelen szerződés részévé válnak.

13.11. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank mindenkor hatályos Üzletszabályzata, a vonatkozó ÁSZF, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény, valamint az érvényben lévő és a hitelnyújtás során kötelező erővel alkalmazandó egyéb jogszabályoknak a bankhitelre és a bankkölcsönre vonatkozó előírásai, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

13.12. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a náluk lévő szerződési példányok között eltérés van a Bank által őrzött példány rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

13.13. Az Adós kijelenti, hogy jelen szerződésből eredő és fennálló kölcsöntartozásának aktuális egyenlege vonatkozásában elfogadja a Bank könyveiben és nyilvántartásaiban szereplő kimutatások valóságát és összességét.

13.14. A szerződő felek által korábban érvényben volt megállapodások, ajánlatok, nyilatkozatok stb., amennyiben azok nem képezik ezen szerződés részét, jelen szerződés aláírásának napján hatályukat veszítik.

13.15. A Bank az Adóssal felmerült jogvitát békés úton, egyezség útján kíséri meg elintézni. A Bank nem vetette alá magát a szerződésből eredő jogviták peren kívüli rendezésére vonatkozó eljárásnak. A szerződő felek rögzítik, hogy jogvita esetén - értékhatártól függően - a Győri Járásbíróság, vagy a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

13.16. Felek megállapodnak, hogy ha a jelen szerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna, az a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.

13.17. A Bank felügyeleti szerve, annak székhelye:
Magyar Nemzeti Bank
1013 Budapest, Krisztina körút 55.

13.18. A jelen szerződés a [Szerződő felek aláírásának] napján lép hatályba, módosítása csak írásban érvényes.

13.19. Szerződő felek rögzítik, hogy kapcsolattartásuk nyelve a magyar nyelv, így a Bank a jelen okiratba foglalt szerződésekkel kapcsolatos nyilatkozatait és kimutatásait magyar nyelven készíti és bocsátja Felek rendelkezésére.

Jelen kölcsönszerződést a szerződő felek elolvasták, az abban foglaltakat előzetesen egyedileg megtárgyalták és értelmezték, illetve annak tartalmát, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá, valamint a szerződés aláírásával egyidejűleg annak egy példányát átvették.

[Készfizető kezes aláírásommal igazolom, hogy jelen Kölcsönszerződés tartalmát megismertem.³⁹]

Melléklet:

1. sz. KHR tájékoztató
2. sz. fizetési terv
3. sz. MNB tájékoztató a túlzott eladósodottság kockázatairól
4. sz. Adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat
5. sz. Felhatalmazó levél felhatalmazáson alapuló beszédre
6. sz. Készfizető kezességi szerződés⁴⁰

Kelt:..... 20.... hó nap.]

.....
Adós
«Adósnév»

.....
MBH DUNA BANK Zrt.
Hitelező képviselőjében
«Aláíró1név» «Aláíró2név»
«Aláíró1beosztás» «Aláíró2beosztás»

.....
Készfizető kezes
«Kezes1név»

.....
Készfizető kezes
«Kezes2név»

³⁹ Kezes hiányában törlendő

⁴⁰ Amennyiben nem kerül bevonásra kezes, törlendő.

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

név: _____

lakóhely:*

törzsszám:** _____

aláírás: _____

Tanú 2.:

név: _____

lakóhely:*

törzsszám:** _____

aláírás: _____

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

Megjegyzés: Az utolsó oldalon valamennyi aláíró nevét - az aláíráson túlmenően - nyomtatott betűvel is ki kell írni, valamennyi (de csak a szükséges) ügyleti minőségének feltüntetése mellett és minden oldalt (kétoldalas nyomtatás esetén minden lapot) alá kell írnia/szignálni szükséges/ a szerződő feleknek. ⁴¹

Záradék 1

⁴²Alulírott jeltolmács tanúsítom, hogy Adós/Készfizető kezés⁴³ számára a szerződés tartalmát teljes körűen elmagyaráztam, annak tartalmát nevezett tudomásul vette, megértette, és az abban foglaltakat egyértelmű akaratának tanúsítása mellett írta alá.

.....
Jeltolmács neve, aláírásaElőttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

név: _____

lakóhely:*

törzsszám:** _____

aláírás: _____

Tanú 2.:

név: _____

lakóhely:*

törzsszám:** _____

aláírás: _____

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

Záradék 2

⁴⁴Alulírottak tanúsítjuk, hogy Adós/Készfizető kezés⁴⁵ számára a szerződés szövege elejétől végéig teljes körűen felolvasásra került, azt nevezett tudomásul vette, megértette és az abban foglaltakat egyértelmű akaratának tanúsítása mellett írta alá.

Előttünk, mint tanúk előtt:

⁴¹ Ez a megjegyzés törlendő

⁴² Jeltolmács szükségessége esetén alkalmazandó

⁴³ A megfelelő ügyleti minőség feltüntetése szükséges

⁴⁴ Látásszerűlt esetén alkalmazandó

⁴⁵ A megfelelő ügyleti minőség feltüntetése szükséges

Tanú 1.:

név: _____

lakóhely:* _____

törzsszám:** _____

aláírás: _____

Tanú 2.:

név: _____

lakóhely:* _____

törzsszám:** _____

aláírás: _____

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

Záradék 3

⁴⁶Magyar nyelvet nem értő ügyfélként kijelentem, hogy a jelen szerződés szövege számomra teljes körűen ismert, a szerződést tanúsító személyek egyike azt számomra teljes körűen megmagyarázta, a magyarázatot megértettem és azt, mint akaratommal mindenben megegyezőt írom alá.

.....
ügyfél

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

név: _____

lakóhely:* _____

törzsszám:** _____

aláírás: _____

Tanú 2.:

név: _____

lakóhely:* _____

törzsszám:** _____

aláírás: _____

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

⁴⁶ Magyar nyelvet nem ismerő szerződő fél esetén alkalmazandó