

Tisztelt Érdeklődő!

Az alábbi táblázatokban bemutatjuk a törlesztőrészletek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változását a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében.

A bemutatott mintában rendszeres jövedelemnek a Központi Statisztikai Hivatal által a **2025. év I. negyedévére** vonatkozó, alkalmazásban állók havi nettó átlagkeresetét, forintban vesszük, majd végig vezetjük ennek negatív és pozitív irányú %-os változását.

A táblázatban látható, hogy a rendszeres jövedelem hány százaléka a törlesztőrészlet.

A táblázatban a hitelösszeg, futamidő, kamat mintaként kerül bemutatásra. A kalkulációkban az MBH Duna Bank Zrt. által reprezentatívnak tekintett hitelösszeget, futamidőt, hitelkamatot és havi törlesztőrészletet tüntettük fel.

A hitel típusa: Duna Optimum személyi kölcsön		A hitel összege: 2 000 000 Ft		A hitel futamideje: 60 hónap	
A hitel kamata: évi 20,99 % (futamidő végéig fix)		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %
-30 % változás	327 320 Ft	16,59% 54 290 Ft			
-20 % változás	374 080 Ft	14,51% 54 290 Ft			
-10 % változás	420 840 Ft	12,90% 54 290 Ft			
0 % változás	467 600 Ft	11,61% 54 290 Ft			
+10 % változás	514 360 Ft	10,55% 54 290 Ft			
+20 % változás	561 120 Ft	9,68% 54 290 Ft			
+30 % változás	607 880 Ft	8,93% 54 290 Ft			

A hitel típusa: Duna Perfekt személyi kölcsön		A hitel összege: 3 000 000 Ft		A hitel futamideje: 60 hónap	
A hitel kamata: évi 20,99% (futamidő végéig fix)		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %
-30 % változás	327 320 Ft	24,88% 81 430 Ft			
-20 % változás	374 080 Ft	21,77% 81 430 Ft			
-10 % változás	420 840 Ft	19,35% 81 430 Ft			
0 % változás	467 600 Ft	17,41% 81 430 Ft			
+10 % változás	514 360 Ft	15,83% 81 430 Ft			
+20 % változás	561 120 Ft	14,51% 81 430 Ft			
+30 % változás	607 880 Ft	13,40% 81 430 Ft			

A hitel típusa: Jelzálog kölcsön		A hitel összege: 12 000 000 Ft		A hitel futamideje: 240 hónap	
A hitel kamata: évi 11,74%, kamatozás módja: 10 éves kamatperiódus alatt fix		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %
-30 % változás	327 320 Ft	40,05% 131 090 Ft	42,22% 138 200 Ft	44,42% 145 400 Ft	46,93% 153 680 Ft
-20 % változás	374 080 Ft	35,04% 131 090 Ft	36,94% 138 200 Ft	38,87% 145 400 Ft	41,06% 153 680 Ft
-10 % változás	420 840 Ft	31,15% 131 090 Ft	32,84% 138 200 Ft	34,55% 145 400 Ft	36,50% 153 680 Ft
0 % változás	467 600 Ft	28,03% 131 090 Ft	29,56% 138 200 Ft	31,09% 145 400 Ft	32,85% 153 680 Ft
+10 % változás	514 360 Ft	25,49% 131 090 Ft	26,87% 138 200 Ft	28,27% 145 400 Ft	29,86% 153 680 Ft
+20 % változás	561 120 Ft	23,36% 131 090 Ft	24,63% 138 200 Ft	25,91% 145 400 Ft	27,37% 153 680 Ft
+30 % változás	607 880 Ft	21,57% 131 090 Ft	22,73% 138 200 Ft	23,92% 145 400 Ft	25,27% 153 680 Ft

A hitel típusa: Jelzálog kölcsön		A hitel összege: 12 000 000 Ft		A hitel futamideje: 240 hónap	
A hitel kamata: évi 10,66%, kamatozás módja: 5 éves kamatperiódus alatt fix		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %
-30 % változás	327 320 Ft	37,30% 122 100 Ft	39,53% 129 400 Ft	41,76% 136 700 Ft	44,24% 144 800 Ft
-20 % változás	374 080 Ft	32,64% 122 100 Ft	34,59% 129 400 Ft	36,54% 136 700 Ft	38,71% 144 800 Ft
-10 % változás	420 840 Ft	29,01% 122 100 Ft	30,75% 129 400 Ft	32,48% 136 700 Ft	34,41% 144 800 Ft
0 % változás	467 600 Ft	26,11% 122 100 Ft	27,67% 129 400 Ft	29,23% 136 700 Ft	30,97% 144 800 Ft
+10 % változás	514 360 Ft	23,74% 122 100 Ft	25,16% 129 400 Ft	26,58% 136 700 Ft	28,15% 144 800 Ft
+20 % változás	561 120 Ft	21,76% 122 100 Ft	23,06% 129 400 Ft	24,36% 136 700 Ft	25,81% 144 800 Ft
+30 % változás	607 880 Ft	20,09% 122 100 Ft	21,29% 129 400 Ft	22,49% 136 700 Ft	23,82% 144 800 Ft

Kelt: _____

Fogyasztó neve

Fogyasztó neve

Ügyintéző neve

Fogyasztó aláírása

Fogyasztó aláírása

Hitelező aláírása